



*Il Consolato Generale d'Italia  
Zurigo*

Prot. 5167

Gentile Signor Calabrese,

*Caro Ippazio,*

mi riferisco alla Sua lettera datata 8 febbraio u.s., per precisarLe di seguito le indicazioni che il Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione internazionale mi ha fornito con riguardo alla possibilità che la Casa d'Italia di Lucerna possa essere venduta a trattativa privata.

*Qualora la Cooperativa 'Casa d'Italia Lucerna' formuli ufficialmente al Consolato Generale d'Italia a Zurigo una proposta di acquisto dell'immobile patrimoniale sito a Lucerna e denominato Casa d'Italia, che sia migliorativa in termini di prezzo rispetto alla stima del valore di mercato dell'immobile in questione, il Ministero degli affari esteri e della cooperazione internazionale potrà valutare la possibilità di procedere alla vendita del bene patrimoniale mediante la procedura della trattativa privata, così come previsto dall'art. 1, comma 2 della legge 3 febbraio 1979, n. 34 e dall'art. 6, comma 8 della legge 12 novembre 2011, n. 183.'*

Mi è gradita l'occasione per porgerLe i più cordiali saluti.

Zurigo, 19 febbraio 2018

*Tuo,*

Il Console generale

Giulio Alaimo

---

Signor Ippazio Calabrese  
Presidente Cooperativa Casa D'Italia di Lucerna  
c/o Lucio Carraro  
Morgartenstrasse 7  
6003 Lucerna